

Ing. Vladimír Šretr – daňový poradce

DAŇOVÁ INFORMACE

Informace k novým sbírkám zákonů od r. 2014

V závěru uplynulého roku 2013 byly vydány některé Sbírky zákonů, upravující účetní a daňové předpisy s účinností od roku 2014.

Dále uvádím stručný přehled nejdůležitějších změn právních předpisů.

Vyhláška č. 419/2013 Sb. – prováděcí vyhláška k Zákonnému opatření Senátu o dani z nabytých nemovitých věcí.

Tato vyhláška upravuje způsob a postup stanovení směrné hodnoty pozemků, staveb a jednotek. Směrná hodnota je jedním z možných způsobů stanovení základu daně z nabytých nemovitých věcí. Vyhláška obsahuje vzorce pro výpočet a vysvětlivky ke vzorcům pro výpočet směrné hodnoty nemovitých věcí.

Vyhláška č. 435/2013 Sb. – změna sazby základní náhrady za používání motorového vozidla, změna stravného a průměrné ceny PHM.

S účinností od 1.1.2014 činí sazba základní náhrady za používání silničních motorových vozidle **3,70 Kč** (dosavadní sazba v r. 2013 činila 3,60 Kč).

Limity stravného od 1.1.2014:

- pracovní cesta 5 – 12 hodinstravné 67,- Kč – 80,- Kč
- pracovní cesta 12 – 18 hodin stravné 102,- Kč – 123,- Kč
- pracovní cesta nad 18 hodinstravné 160,- Kč – 191,- Kč

Průměrné ceny PHM:

- benzín 95 Oct.35,70 Kč
- benzín 98 Oct.37,90 Kč
- nafta36,00 Kč

Nařízení vlády č. 453/2013 Sb. – stanovení postupu pro zjišťování srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě.

Tímto nařízením vlády se stanoví postupy určování ceny obvyklé u nájemného pro právní vztahy založené nájemní smlouvou o přenechání bytu nebo domu k zajištění bytových potřeb nájemce. Tento postup vyplývá z ustanovení § 2249 odst. 2 Nového Občanského Zákoníku (NOZ).

Tento postup se uplatní v případech, kdy bude docházet ke zvyšování nájemného dle ustanovení § 2249 odst. 1 NOZ, které může být provedeno až do výše srovnatelného nájemného.

Vyhláška č. 467/2013 Sb. – změna vyhlášky 500/2002 Sb. – prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví pro podnikatelské subjekty vedoucí účetnictví

Touto vyhláškou je upravena celá řada doposud používaných pojmů, které byly změněny nebo upraveny po nabytí účinnosti NOZ.

K zásadním změnám obsahu prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví nedochází, je však nutno s účinností od 1.1.2014 zavést používání správných termínů a pojmů při zpracování účetnictví.

Z tohoto důvodu doporučuji také ověřit názvosloví používané v účtových osnovách jednotlivých společností, kterým je zajišťováno zpracování účetnictví.

Současně upozorňuji, že obdobně jako byla změněna a upravena vyhláška 500/2002 Sb. pro podnikatelské subjekty, byly obdobným způsobem změněny i vyhlášky upravující vedení účetnictví v jiných typech organizací, např. pro účetní jednotky, jejichž hlavním předmětem činnosti není podnikání (tzv. neziskové organizace) jsou příslušné úpravy provedeny vyhláškou č. 471/2013 Sb..

Doporučuji věnovat pozornost všem změnám prováděcích vyhlášek pro vedení účetnictví pro různé typy organizací, které jsou vydány v nařízeních vlády č. 467/2013 Sb. až 471/2013 Sb. (částka Sbírky zákonů č. 180 vydaná dne 31.12.2013).

Ing. Vladimír Šretr – daňový poradce

V Ústí nad Labem 7.1.2014